## FOR RENT

賃料	75,000円			
管理費等	5,000円			
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	

間取り	2LDK
専有面積	50m²

# ご覧頂き有難うございます!他にも物件多数ございますので

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

#### 【間取り図】



#### 【外観】



物件所在地	在地 埼玉県所沢市東所沢 5 丁目16-1		武蔵野線 東所沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(3.8畳) LDK(11.5畳)	物件種別	アパート	向き	南西
建物名・部屋番号	メゾン村上 101号室	築年月	1988年9月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~ 1台駐車可 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可	損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	2024年5月上旬
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回33,000円 月額:月額家賃総額の2.0%		[		
設備	3 口以上コンロ, C ATV,TVインターホン,エアコン 2 台,ガスコンロ設置可,クローゼット,クローゼッ	その他費用	[一時金] 鍵交換代:17,600円   [月次費用] シャーメゾンライフ倶楽部:880円   [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税別)ご負担]		, 820円(税別)ご負担頂きます

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.3060101

情報更新日2024年5月2日



備考

埼玉県知事(10)第11847号 公益社団法人全日本不動産協会

### 株式会社ドリームハウジング

埼玉県所沢市東所沢 1 丁目3-1 TEL:04-2944-8200

E-mail: dreamhousing22@aqua.ocn.ne.jp URL: http://www.dreamhousing.co.jp/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	